

1.12.2017**MALLASVILJAN VILJELYN SOPIMUSEHDOT****1. YLEISET SOPIMUSEHDOT**

Mallasohran sopimusviljelyssä noudatetaan viljelijän (Myyjä) ja Viking Malt Oy:n (Ostaja) välillä seuraavia sopimusehtoja.

2. SOPIMUSTYYPIT

Puitesopimuksella sovitaan viljelysopimuksen kokonaismäärä ja viljeltävät lajikkeet. Puitesopimukset tehdään vuosittain **31.5. mennessä**. Ostaja pidättää itsellään oikeuden lopettaa sopimusten tekeminen ennen määräajan loppumista joko kokonaan tai määräajaksi. Ostajan vahvistamalle puitesopimukselle viljelijä voi tehdä hinnan kiinnityksiä haluamanaan ajankohtana ko. sadon hintatarjouksen ollessa avoinna. Puitesopimusmäärän ja puitesopimukselle tehdyt hintakiinnitykset ja niiden ajankohdat päättää Myyjä. Puitesopimus ja sille tehdyt hintakiinnitykset astuvat voimaan Ostajan hyväksytyä ne. Myyjän toimitusvelvollisuus koskee vain niitä puitesopimuksella olevia sopimusmääriä, joilla on hintakiinnitys. Puitesopimuksen kokonaismäärän osalta Myyjän velvollisuus tavarantoimitukseen rajoittuu siihen määrään, josta osapuolet ovat päässeet hinnan osalta sopimukseen.

3. HINTA

Hinnoittelu perustuu Ostajan antamaan hintanoteeraukseen. Hinnat ilmoitetaan vapaasti Ostajan ilmoittamilla vastaanottopaikoilla. Voimassa oleva hintakiinnitysmahdollisuus on näkyvillä Barbin-järjestelmässä. Hintatieto on saatavissa myös Ostajan internetsivulta ja puhelimitse tai sähköpostilla. Myyjän on tehtävä hintakiinnitys ennen toimitusta. Hintakiinnitykset otetaan huomioon toimitetun erän hinnoittelussa siinä järjestyksessä kuin Myyjä on ne tehnyt. Mikäli toimitettu määrä ylittää sovitujen hintakiinnitysten yhteismäärän, loppuerän hinta määräytyy viimeisimmän hintakiinnityksen mukaisesti. Mallasohran ja mallasvehnän hinnoittelussa huomioidaan mahdollinen kohdassa 11 kuvattu varastointikorvaus sekä liitteessä kuvattu mallasohran laatuhinnoittelu.

4. LAATUVAATIMUKSET

Mallasohran tulee olla tuleentuneena korjattua, varovasti puitua, vapaata homeesta ja vieraasta hajusta sekä väriltään, maultaan ja rakenteeltaan tervettä ja kohdassa 6 tarkoitetun esinäytteen mukaista. Glyfosaatin käyttö ennen puintia on kielletty. Yhdyskuntapuhdistamolietteen käyttö mallasohran lannoituksessa saman kasvukauden aikana on kielletty.

Puinnin jälkeen mallasohran varastoinnin ja toimitettavien erien kuljetusten pitää noudattaa EU:n elintarvikehygieniasetuksen¹ määräyksiä. Kuljetuskaluston on oltava hyväkuntoinen, puhdas, umpinainen, kuiva, hajuton ja sen pitää taata aina kuljetettavan tuotteen turvallisuus. Kaluston ja toimitettavien erien tulee olla vapaita tuhohyönteisistä.

Laadunmääritys tapahtuu Ostajan laboratorioissa viljakaupassa yleisesti hyväksytyin menetelmin. Myyjän tulee mallasohran viljelyssä pyrkiä täyttämään liitteessä määritellyt mallasohran laatuvaatimukset. Ostaja voi poiketa minimilaatuvaatimuksista satotilanteen niin vaatiessa sekä kieltäytyä vastaanottamasta eria jotka eivät täytä peruslaatuvaatimuksia.

5. YMPÄRISTÖNÄKÖKOHDAT

Myyjän on perehdyttävä viljelyn ympäristövaikutuksiin ja sitouttava tuottamaan mallasohra nämä vaikutukset huomioiden.

6. NÄYTTEET

Kun sopimuksen mukaiset ohraerät on saatu toimituskelpoiseen kuntoon, on Ostajalle toimitettava kaikkia sopimuseriä edustavat esinäytteet. **Näytteet on toimitettava 31.10. mennessä Ostajalle.** Laatuvaatimukset täyttävästä ohraerästä toimittaa Ostaja Myyjälle analyysitodistuksen. Niiden sopimusmäärien osalta, joilta on voimassa oleva hintakiinnitys ja hyväksytyt ennakkonäyte, Ostajalla on oikeus lähettää Myyjälle myös toimituspyyntö.

7. TOIMITUSAIKA

Toimitusaika on 1.10. - 31.8. välisenä aikana. Jollei muuta sovita Ostajan ja Myyjän kesken, tulee tavara toimittaa Ostajan ilmoittamana ajankohtana.

1.12.2017

8. VASTAANOTTOTARKASTUS

Ostaja ottaa jokaisesta toimituserästä näytteen analyysiä varten. Näytteestä säilytetään rinnakkaisnäyte niin, että siitä voidaan tarvittaessa tehdä tarkastusmääritykset. Jos toimitettu ohraerä ei täytä peruslaatua eikä Ostaja eri ehdoinkaan tahdo ottaa tavaraa vastaan, jää se viljelijän omaksi ja Myyjä on velvollinen noutamaan erän pois. Jos Myyjä ei hyväksy analyysitodistusta, on hänen siitä ilmoitettava Ostajalle 14 vuorokauden kuluessa analyysitodistuksen vastaanottopäivästä.

9. TOIMITUS

Myyjä voi halutessaan pyytää Ostajaa järjestämään viljan kuljetuksen ja myydä ennakkonäytteen perusteella hyväksytyyn mallasohraerän Ostajalle tilalta noudettuna. Toimituksen ajankohta sovitaan yhteisesti Myyjän ja Ostajan kesken kohdassa 7 kuvatulla tavalla. Ostajan vastatessa rahtikustannuksesta Ostajan antama hintatarjous ei päde, vaan erän tilahinta neuvotellaan erikseen voimassaolevaan hintanoteeraukseen sekä rahtikustannukseen perustuen Ostajan ja Myyjän kesken. Mikäli Ostajan noutamalle erälle on tehty hintakiinnitys, Ostajan ja Myyjän on ennen kuljetuksen järjestämistä päästävä sopuun kiinteästä hinnasta vähennettävästä Ostajan rahtikulusta. Mikäli erä ei vastaanotettaessa ennakkonäytteestä poiketen täytä mallasohran vaatimuksia eikä Ostaja eri ehdoinkaan suostu sitä vastaanottamaan, erä jää kohdassa 8 kuvatulla tavalla Myyjän omaisuudeksi ja Ostaja on oikeutettu perimään rahdin Myyjältä. Ostaja voi kieltäytyä rahdin järjestämisestä mikäli hinnasta ja ehdoista ei yhteisesti Myyjän kanssa päästä sopimukseen.

10. VILJELYTARKASTUS JA JÄLJITETTÄVYYS

Myyjän on annettava Ostajalle mallasohrasta kaikki tämän haluamat tiedot ja sallittava ostajan edustajan erikseen sovittaessa tarkastaa viljelyksiä, viljoja ja niiden käsittelyä. Erien jäljitettävyyden tulee noudattaa EU:n yleisen elintarvikeasetuksen² sisältöä.

11. VARASTOINTIKORVAUS

Ostaja tekee viljelijän kanssa varastointisopimuksen ja maksaa viljelijälle varastointikorvausta, mikäli erän toimitus sovitaan yhteisesti Ostajan ja Myyjän kesken välille 1.6. - 31.8. 1.6. - 30.6. toimitettaville erille varastointikorvaus on 4,00 euro/tonni, 1.7. - 31.7. 6,00 euro/tonni ja 1.8. - 31.8. 8,00 euro/tonni. Lisäksi voidaan sopia viljan ylivuotisesta varastoinnista, jolloin viljelijä toimittaa vanhaa satoa vielä uuden sadon puinnin jälkeen ajalla 1.9. - 15.11. Varastointikorvaus ylivuotisen sadon varastoinnille toimitusajalla 1.9. - 30.9. on 14,00 euro/tonni, 1.10. - 31.10. on 16,00 euro/tonni ja 1.11. - 15.11. on 18,00 euro/tonni. Varastoimisopimukset 1.6. - 15.11. väliselle ajalle on solmittava Ostajan ja Myyjän välillä **31.12. mennessä**. Ostaja voi tehdä puitesopimukselleen hintakiinnityksiä varastointisopimuksen solmimisen jälkeen parhaaksi katsomanaan ajankohtana, kuitenkin ennen sovittua erän toimitusajankohtaa. Ostaja pidättää itsellään oikeuden lopettaa sopimusten tekemisen ennen määräajan loppumista kesän toimitusaikojen tullessa täyteen. Myyjän on sallittava Ostajan edustajan erikseen sovittaessa tarkastaa varastointisopimuksessa sovitun viljaerän varastointiolosuhteet. Mikäli toimitettava erä ei vastaa ennakkonäytteen perusteella hyväksyttyä mallasohraa eikä Ostaja eri ehdoinkaan voi hyväksyä erää käyttöön, erä jää kohdan 8 mukaisesti Myyjän omaisuudeksi ja Myyjä menettää myös sovitun varastointikorvauksen. Ylivuotisen sadon osalta Ostaja analysoi tarvittaessa myös viljaerän satovuoden.

12. MALLASOHRAN LAATUHNNOITTELU

Laatuhyvitystä maksetaan entsyymiohralajikkeille peruslaadun täytyessä seuraavasti: valkuainen 12,0 - 12,4 % 5 €/tn, valkuainen 12,5 - 12,9 % 10 €/tn, valkuainen 13,0 % tai yli 15 €/tn. Vastaavasti peruslaadun alitusten osalta hintaa korjataan sekä panimo-, entsyymi- että luomuohrilla sekä mallasvehnällä liitteessä määritellyillä laatuveloituksilla. Elintarvikeohran osalta sovelletaan vain kosteushinnoittelua, mikäli muuta ei yhteisesti sovita.

13. NULLOX - JA PEKKA-OHRALAJIKKEET

Nullox -ja Pekka-ohra (Repekka, Popekka, Vipekka) lajikkeiden osalta viljely on mahdollista ainoastaan suoralla viljelysopimuksella Viking Maltin kanssa. Koko laatuvaatimukset täyttävä sato on näiden lajikkeiden osalta toimitettava Viking Maltille. Oman siemenen saa jättää, mikäli myös seuraavalle vuodelle on voimassa oleva viljelysopimus Viking Maltin kanssa. Mikäli sato ei täytä voimassaolevia mallasohran minimilaatuvaatimuksia, erän hinta sovitaan Myyjän ja Ostajan kesken noudattaen myyntiajankohdan elintarvikeohran tai rehuohran hintanoteerauksia laadun hylkäyssyydestä riippuen. Myyjä ja Ostaja voivat myös keskenään sopia erän toimittamisesta muualle, mikäli Ostaja hyväksyy erän käyttötarkoituksen.

1.12.2017

14. VILJATILITYS

Ostajan on tilitettävä vastaanotettu erä 30 päivän kuluessa vastaanotosta, ellei yhteisesti ole toisin sovittu. Huomautukset viljatilityksestä tulee tehdä 14 vuorokauden kuluessa tilitystositteen saantipäivästä.

15. YLIVOIMAINEN ESTE

Jos Myyjästä riippumattoman syyn takia ohrasta tulee joko osittainen tai täysi kato ja Myyjä tämän johdosta haluaa vapautua sitoumuksistaan, tulee hänen tästä ilmoittaa Ostajalle **viimeistään 31.10. mennessä**.

Jos Ostaja mallastamon tuhoutumisen, lakon tai muun hänestä riippumattoman esteen vuoksi ei voi täyttää sitoumustaan, vapautuu hän tästä Myyjälle kirjallisen ilmoituksen tehtyään.

16. SOPIMUKSEN SITOVIUUS

Tehdyt sopimukset ovat molempia osapuolia sitovia. Myyjän toimitusvelvollisuus ja Ostajan vastaanottovelvollisuus rajoittuvat kuitenkin siihen puitesopimusmäärään, jolle on tehty molempien osapuolien vahvistama hintakiinnitys ja jonka osalta kohdassa 4. kuvatut laatuvaatimukset ovat täyttyneet. Ostaja pidättää itsellään oikeuden muuttaa kohdan 4. laatuvaatimuksia satotilanteen niin vaatiessa. Näistä muutoksista Ostaja informoi Myyjää. Jos mallasviljan hinnasta ei päästä sopimukseen, vapautuvat osapuolet siltä osin sopimusvelvoitteista. Toimitukseen ennakonäytteiden perusteella hyväksytyistä, mutta Myyjän tahdosta toimittamatta jäävistä eristä Ostaja on kuitenkin oikeutettu perimään Myyjältä 150 €/sopimus analyysi- ja hankintakulua.

17. SOPIMUKSEN SIIRTÄMINEN

Ostaja voi siirtää sopimuksen oikeuksineen ja velvollisuuksineen mille tahansa Viking Malt- konserniin kuuluvalla yhtiöllä. Myyjä ei saa siirtää sopimukseen perustuvia velvoitteitaan kolmannelle osapuolelle ilman Ostajan suostumusta, eikä toimittaa muuta kuin itse viljelemäänsä ohraa.

18. ERIMIELISYYDET

Sopimukseen liittyvät erimielisyydet pyritään ratkaisemaan neuvottelemalla osapuolten tai heidän edustajiensa kesken. Erimielisyydet, joita ei pystytä ratkaisemaan keskinäisin neuvotteluin, ratkaistaan kotipaikan alioikeudessa.

19. VALIOKUNTAMAKSU

Ostajalla on oikeus periä mallasohratilityksestä MTK/SLC:n ilmoittama valiokuntamaksu käytettäväksi mallasohran viljelyä edistäviin tarkoituksiin.

20. SOPIMUSLAJIKKEET

Kaikki viljelysopimukset tehdään lajikkeellisinä. Hinnoittelu voi myös riippua myös lajikkeesta. Hyväksytyt sopimuslajikkeet sadosta 2018 ovat:

Panimo-ohrat:	Barke, Scarlett, Tipple, Harbinger, Trekker, Charmay, Charles, RGT Planet
Entsyymiohrat:	Saana, Polartop, Repekka, Popekka, Vipekka
Luomu-ohrat:	Harbinger, Fairytale, RGT Planet
Mallasvehnä:	Amaretto, Marble, Zebra

Koelajikkeiden sopimuksista sovitaan erikseen.

Tällä hetkellä tiedossa olevat lajikkeet joista voi tehdä sopimuksia sadosta 2019:

Panimo-ohrat:	Barke, Tipple, Harbinger, Trekker, Charles, RGT Planet
Entsyymiohrat:	Polartop, Repekka, Popekka, Vipekka
Luomu-ohrat:	Harbinger, RGT Planet

Lajikelistaa täydennetään satokausittain kulloisenkin lajiketilan mukaan.

21. VAADITUT ASIAKIRJAT LUOMUOHHRAN TOIMITUKSIIN

Myyjän kuuluu toimittaa kopio voimassaolevasta tuotantotarkastuspäätöksestä. Mikäli raaka-aineen toimittaja on uusi ja toiminut alle 1 vuoden luomualalla, velvoitetaan hänet toimittamaan myös kopio luomuvalvontajärjestelmään hyväksymisestä.

1.12.2017

Toimitettavan erän mukana oltava asiakirja, josta selviää raaka-aineentoimittajan nimi ja osoite, toimitetun tuotteen tuotantotapa (= luonnonmukainen) ja alkuperä. Asiakirjasta on käytävä selville toimitettavan erän koko (kg), eränumero sekä luomutuotantoa valvovan viranomaisen tunnusnumero sekä kuljetusliikettä koskevat tiedot.

Viitteet:

¹ Euroopan parlamentin ja Euroopan Unionin neuvoston (EY) asetus N:o 852/2004 elintarvikehygieniasta 29.4.2004 muutoksineen

² Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus (EY) N:o 178/2002 elintarvikelainsäädäntöä koskevista yleisistä periaatteista ja vaatimuksista